

Raad van State  
Afdeling Bestuursrechtspraak  
Postbus 20019  
2500 EA Den Haag

Rhoon, 21 oktober 2024

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij laten wij u weten in beroep te gaan tegen het besluit van het College van de Gemeente Albrandswaard, Wijzigingsplan Dorpsdijk Rhoon (zaaknr. 2024-050893, Bijlage 1). Tevens verzoeken wij u om een voorlopige voorziening t.a.v. dit wijzigingsplan.

De reden voor het instellen van dit beroep is tweeledig:

1. Wij zijn van mening dat het College onzorgvuldig heeft gehandeld door ons niet de gelegenheid te geven onze zienswijze volledig te onderbouwen.  
Om onze zienswijze op een aantal essentiële punten goed te kunnen onderbouwen deden wij in december 2023 een beroep op de WOO. Deze procedure is tot op heden niet afgerond. Toch heeft het College gemeend de completering van onze zienswijze niet af te wachten, maar haar besluit te moeten nemen zonder kennis te nemen van de argumenten die wij op basis van de informatie uit het WOO-verzoek hadden willen aanvoeren.  
Voor de gang van zaken m.b.t. het WOO-verzoek, verwijzen wij naar Bijlage 2.
2. Wij bestrijden het standpunt van het College dat het Wijzigingsplan Dorpsdijk Rhoon zorgvuldig is ingepast in de omgeving.  
Wij zijn van mening dat de hoogte van het complex niet aansluit bij de hoogte van de bestaande bebouwing in en om de wijk en daarmee niet alleen de privacy van omwonenden aantast, maar ook het karakter van de wijk.  
Het plan houdt onvoldoende rekening met de privacy van de wijkbewoners in de onmiddellijke omgeving.  
Een nadere uitwerking van deze argumenten vindt u in Bijlage 3.

Onze zienswijze, zoals ingediend bij de Gemeente, sluiten wij bij als Bijlage 4.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere toelichting kunt u ons altijd bereiken op onderstaand adres.

Met vriendelijke groet,

Bewoners Welzeneswijk en andere belanghebbenden van wie de ingediende zienswijze op dit onderwerp door het College ongegrond verklaard is.

Contactpersoon:  
E. Roodbol-Oosterhuis  
Pieter de Raedtstraat 13  
3161XH Rhoon  
Tel 06 5156 4121  
[welzeneswijk@kpnplanet.nl](mailto:welzeneswijk@kpnplanet.nl)